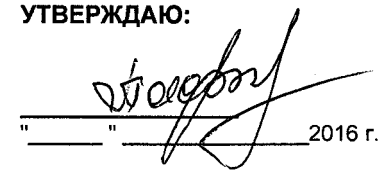
Гранд-СМЕТА

СОГЛАСОВАНО:

_____

"_____" _____ 2016 г.

УТВЕРЖДАЮ:



"_____" _____2016 г.

МУП "СРЭС " муниципального образования Сургутский район

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-01-01-БРЭС-58-16

(локальная смета)

на ***Капитальный ремонт кровли ТП-4А (ОКБ г.Сургут) инв.№00000767***

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Дефектная ведомость

Сметная стоимость _____ **349,354 тыс. руб.**

строительных работ _____ 32,463 тыс. руб.

монтажных работ _____ 0,179 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 3,564 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 403,57 чел.час

Составлен(а) в ценах по состоянию на 01.01.2000г с переводом в цены 3 кв. 2016 г

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.			
					Всего	В том числе			Всего	В том числе		
						Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Ремонт кровли												
1	**ФЕР46-04-001-04** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр*	Разборка: кирпичных стен //Демонтаж кирпичного парапета *НР (296 руб.): 116% от ФОТ (255 руб.)* *СП (152 руб.): 70%*0.85 от ФОТ (255 руб.)*	1 м3	2,5	180,03	73,01	107,02	11,57	450	183	267	29
2	**ФЕР10-01-002-01** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр*	Установка стропил, мауэрлатов, элементов каркаса, подкосов *620,95 = 2 300,67 - 0,16 x 1 601,00 - 0,06 x 1 980,00 - 0,83 x 1 572,00* *НР (1099 руб.): 124% от ФОТ (886 руб.)* *СП (474 руб.): 63%*0.85 от ФОТ (886 руб.)*	1 м3 древесины в конструкции	3,171 *1,1+0,84+0,675+0,556*	620,95	200,19	38,22	2,03	1969	635	121	6
3	**ФССЦ-102-0028** *Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр*	Бруски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 100, 125 мм, II сорта//мауэрлат, 150х100мм	м3	1,1	1980				2178			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
4	**ФССЦ-101-4476** *Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр*	Болт анкерный с гайкой, размер: 16,0х180 мм	100 шт.	0,3 *30 / 100*	775				233			
5	**ФССЦ-101-1789** *Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр*	Ерши металлические строительные //Скоба строительная 8х200х70мм	кг	1,8 *0,12*15*	10,26				18			
6	**ФССЦ-102-0028** *Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр*	Бруски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 100, 125 мм, II сорта//эл-ты каркаса 100х100мм	м3	0,84	1980				1663			
7	**ФССЦ-102-0059** *Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр*	Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, I сорта//стропила, подкосы 150х50мм	м3	1,231 *0,675+0,556*	1572				1935			
8	**ФЕР14-02-015-01** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр*	Покрытие пленкой: стен и кровель //Устройство пароизоляционной мембраны "Изоспан В" в 1 слой *265,18 = 717,68 - 0,125 x 3 620,00* *НР (119 руб.): 108% от ФОТ (110 руб.)* *СП (70 руб.): 75%*0.85 от ФОТ (110 руб.)*	100 м2 покрытия	0,8 *80 / 100*	265,18	100,49	0,87		212	80	1	
9	**ФССЦ-101-7198** *Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр*	ИЗОСПАН: В	10 м2	10 *(80*1,25) / 10*	27,5				275			
10	**ФЕР12-01-007-08** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр*	Устройство кровель из оцинкованной стали: без настенных желобов, с учетом обрешетки и обделкой *1 252,19 = 13 372,19 - 0,87 x 11 200,00 - 1,8 x 1 320,00* *НР (1155 руб.): 126% от ФОТ (917 руб.)* *СП (507 руб.): 65%*0.85 от ФОТ (917 руб.)*	100 м2 кровли	0,8 *80 / 100*	1252,19	824,01	56,58	6,75	1002	659	45	5
11	**ФССЦ-102-0056** *Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр*	Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 32-40 мм, II сорта //150х30мм обрешетка	м3	2	1430				2860			
12	**ФССЦ-101-4595** *Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр*	Профнастил оцинкованный с покрытием: полиэстер матовый НС35-1000-0,5	м2	94,4 *80*1,18*	72,45				6839			
13	**ФССЦ-101-5025** *Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр*	Уголок из оцинкованной стали с покрытием: Полиэстер внутренний размером 50х50 мм //кровельная планка	м	32	33,64				1076			
14	**ФССЦ-101-5020** *Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр*	Уголок из оцинкованной стали с покрытием: Полиэстер наружный размером 30х30 мм //обрамление углов	м	10	29,91				299			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
15	**ФЕР10-01-008-04** *Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр*	Устройство: фронтонов //устройство обрешетки *721,32 = 5 335,24 - 1,36 х 1 320,00 - 1,58 х 1 784,00* *НР (218 руб.): 124% от ФОТ (176 руб.)* *СП (94 руб.): 63%*0.85 от ФОТ (176 руб.)*	100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развернутых поверхностей карнизов	0,22 *22 / 100*	721,32	580,04	92,17		159	128	20	
16	**ФССЦ-102-0056** *Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр*	Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 32-40 мм, II сорта //100х30мм обрешетка фронтонов	м3	0,5	1430				715			
17	**ФЕР14-02-015-01** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр*	Покрытие пленкой: стен и кровель //Устройство гидроизоляционной мембраны "Изоспан А" в 1 слой *265,18 = 717,68 - 0,125 х 3 620,00* *НР (119 руб.): 108% от ФОТ (110 руб.)* *СП (70 руб.): 75%*0.85 от ФОТ (110 руб.)*	100 м2 покрытия	0,8 *80 / 100*	265,18	100,49	0,87		212	80	1	
18	**ФССЦ-101-7194** *Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр*	ИЗОСПАН: А	10 м2	10 *(80*1,25) / 10*	39,2				392			
19	**ФЕР26-02-018-01** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр*	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом"Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечивания: первой группы огнезащитной эффективности по НПБ251 *НР (223 руб.): 105% от ФОТ (212 руб.)* *СП (126 руб.): 70%*0.85 от ФОТ (212 руб.)*	100 м2 обрабатываемой поверхности	1,22 *122 / 100*	239,35	122,77	114,74	1,62	292	150	140	2
20	**ФССЦ-113-8070** *Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр*	Антисептик-антипирен «ПИРИЛАКС-ТЕРМА» для древесины	кг	39,28	15,16				595			
21	**ФЕРм08-02-472-02** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр*	Заземлитель горизонтальный из стали: полосовой сечением 160 мм2 *НР (26 руб.): 100% от ФОТ (26 руб.)* *СП (17 руб.): 65% от ФОТ (26 руб.)*	100 м	0,12 *12 / 100*	271,78	156,04	74,15	2,97	33	19	9	
22	**ФССЦ-101-2548** *Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр*	Сталь полосовая: 40х4 мм	т	0,015 *1,256*12/1000*	6100				92			
23	**ФЕР08-07-001-02** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр*	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ *НР (1115 руб.): 128% от ФОТ (871 руб.)* *СП (592 руб.): 80%*0.85 от ФОТ (871 руб.)*	100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов	1,68 *168/100*	725,16	375,84	6,1		1218	631	10	
ИТОГИ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ												
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									24717	2565	614	42
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам									25887	3508	841	56

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Накладные расходы									4371			
Сметная прибыль									2104			
Итого по разделу 1 Ремонт кровли									**32362**			
Раздел 2. Прочие работы												
Вывоз строительного мусора												
24	**ФССЦпг-01-01-01-041** *Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр*	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную *НР 0% от ФОТ* *СП 0% от ФОТ*	1 т груза	4,5 *2,5*1,8*	42,98		42,98		193		193	
25	**ФССЦпг-03-21-01-030** *Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр*	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 30 км I класс груза *НР 0% от ФОТ* *СП 0% от ФОТ*	1 т груза	4,5 *2,5*1,8*	19,29		19,29		87		87	
ИТОГИ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ												
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									280		280	
Итого по разделу 2 Прочие работы									**280**			
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:												
ИТОГИ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ												
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									24997	2565	894	42
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам									26167	3508	1121	56
В том числе, справочно:												
МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 2-7, 15, 8-9, 17-18, 10-14, 16, 19-20, 23, 21-22)									445	357	87	3
МДС35 пр.1 т.1 п.5. Производство строительных и других работ вблизи объектов, находящихся под высоким напряжением, в том числе в охранной зоне действующей воздушной линии электропередачи ОЗП=1,2; ЭМ=1,2; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2 (Поз. 1-7, 15, 8-9, 17-18, 10-14, 16, 19-20, 23, 21-22)									725	585	140	9
Накладные расходы									4371			
Сметная прибыль									2104			
Итоги по смете:												
Итого по разделу 1 Ремонт кровли									32362			
Итого по разделу 2 Прочие работы									280			
Итого									32642			
ВСЕГО по смете									**32642**			
ИТОГИ С УЧЕТОМ ИНДЕКСОВ ПЕРЕСЧЕТА												
Приказ РСТ ХМАО-Югры от 05.07.2016 г № 71 Приложение 1 "Общеотраслевое строительство" 32 642 * 9,07									**296063**			
НДС 18%									53291			
ВСЕГО по смете									**349354**			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Составил: _____

(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: _____

(должность, подпись, расшифровка)

Состав, объемы, условия производства работ определены Заказчиком.

Текущая стоимость определена по индексам к ФЕР
(приложение №1 к приказу №71 РСТ ХМАО-Югры от 05.07.2016 г.)
"Общеотраслевое строительство"
без учета вахтовой надбавки ("И"=9,07)
с учетом положений письма Минрегиона России от 27.11.2012 №2536-ИП/12/ГС

Стоимость в СНБ-2001 г (ФЕР-2001, редакция 14 г) с изм от 11.12.15 №899/пр. - 32 642 руб.

Стоимость в текущих ценах на 3 кв.2016г. для целей планирования без учета НДС 18% 296 063 руб.
Стоимость в текущих ценах 3 кв.2016г. для целей планирования с учетом НДС 18% 349 354 руб.

«Югорский экспертный центр» (Проскурякова Н.К.) 18.07.2016г.